**Zarząd Nieruchomości Województwa Łódzkiego**

ul. Kamińskiego 7/9, 91-427 Łódź,

tel. /+48/ 42 205 58 71, fax /+48/ 42 205 58 73

e-mail: sekretariat@znwl.pl, www.znwl.pl

**Wykaz nieruchomości Województwa Łódzkiego przeznaczonych   
do oddania w użyczenie na rzecz samorządowej instytucji kultury**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Położenie**  **i oznaczenie nieruchomości** | **Powierzchnia**  **[ha]** | **Opis nieruchomości** | **Przedmiot użyczenia** | **Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania** | **Okres użyczenia** |
| Nieruchomość oznaczona w rejestrze gruntów jako działka nr 320 w obrębie B-46 miasta Łodzi, położona przy ulicy  Drewnowskiej 63-75,  dla której  Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia  w Łodzi prowadzi   księgę wieczystą nr LD1M/00036860/1.  Nieruchomość jest własnością Województwa Łódzkiego. | 2,2992 | Na nieruchomości posadowione są budynki poszpitalne, w tym:  1) budynek główny dawnego szpitala, pięciokondygnacyjny (parter, dwa piętra, poddasze i podpiwniczenie); wyposażony w instalacje:, wodno-kanalizacyjną, elektryczną i grzewczą z sieci miejskiej, o pow. zabudowy, zgodnie z kartoteką budynków 1.121,00 m2.  2) budynek administracyjny, wolnostojący parterowy, bez podpiwniczenia, wyposażony w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną i grzewczą z sieci miejskiej, o pow. zabudowy, zgodnie z kartoteką budynków, 420,00 m2.  Ponadto na nieruchomości znajdują się inne budynki parterowe, m. in.: po USG oraz budynki pomocnicze. | Przedmiotem użyczenia będą pomieszczenia o łącznej powierzchni użytkowej 325,34 m2, znajdujące się na parterze w budynku głównym dawnego szpitala. | Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi, zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Łodzi Nr LXIX/1753/18, zmienionym uchwałą Nr VI/215/19 z dnia 6.03.2019 r. przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenach:  - zabudowy wielofunkcyjnej, oznaczonych symbolem WZ2;  - zieleni urządzonej o pow. minimum 3 ha i dolin rzecznych w strefie zurbanizowanej, oznaczonych symbolem Z – tereny wyłączone spod zabudowy.  Użyczenie z przeznaczeniem na realizację zadań statutowych.  Komodatariusz:  Muzeum Sztuki w Łodzi | Na czas oznaczony  do 31.12.2022 r. |

**Wykaz powyższy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 9 do 30 grudnia 2021 roku.**

**Sprawę prowadzi Aneta Stępniak-Pytel, tel. 42 205-58-71; wewnętrzny 130.**