**ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO 91-427****ŁÓDŹ, UL. KAMIŃSKIEGO 7/9**

**Wykaz nieruchomości Województwa Łódzkiego**

**przeznaczonych do dzierżawy**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Położenie**  **i oznaczenie nieruchomości** | **Powierz-chnia**  **[ha]** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości** | **Opłaty netto** |
| 1. | Działka gruntu położona w Ujeździe, przy pl. Wolności 11, oznaczona w obrębie 19 – Ujazd jako działka nr 112/4, wchodząca w skład nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy w Tomaszowie Mazowieckim prowadzi księgę wieczystą nr PT1T/00070337/1.  Własność Województwa Łódzkiego. | 0,0077 | Na działce przeznaczonej do dzierżawy posadowiony jest budynek parterowy murowany o powierzchni użytkowej 25 m² oraz wiata przystankowa. | Dla nieruchomości brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.  Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ujazd – nieruchomość leży na terenie zabudowy mieszkaniowo – usługowej. | Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie, z góry:   1. za 1 m² powierzchni gruntu 2,00 zł (plus należny podatek VAT); 2. za 1 m² powierzchni użytkowej budynku 11,00 zł (plus należny podatek VAT).   Czynsz może być waloryzowany corocznie, zgodnie z publikowanym przez GUS średniorocznym wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni. |

**Wykaz powyższy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 24 listopada do 15 grudnia 2015 r.**

**Sprawę prowadzi Zbigniew Żołnierczyk, pok. 104, tel. 042 205-58-71, wewnętrzny 133.**